



浦江实验室永久用房项目工程检测服务

招 标 文 件

项目编号：2304035007

项目名称：浦江实验室永久用房项目工程检测服务

招 标 人：上海人工智能创新中心

招标代理机构：上海国际招标有限公司

二〇二三年七月

总 目 录

投标邀请书	1
第一章 投标人须知及前附表	5
第二章 服务需求一览表	21
第三章 技术要求	23
第四章 合同模版	27
第五章 各种格式	19
第六章 资格证明文件	29
第七章 评标办法	38



招标文件

项目编号：2304035007

投 标 邀 请 书

投 标 邀 请 书

日期：2023 年 7 月 24 日

项目编号：2304035007

1. 上海人工智能创新中心（以下简称招标人）和上海国际招标有限公司（以下简称招标代理机构）兹邀请合格投标人就下列服务提交密封投标：

序号	服务名称	简要技术说明
1	浦江实验室永久用房项目工程检测服务	<p>本项目建设地点位于上海市徐汇区黄浦江南延伸段 WS5 单元 198-B-02 地块，建设内容主要包括科研用房（实验室和科研办公等），科研辅助用房（会议室、学术讨论区、阶梯教室/报告厅、科普体验中心、图书馆、信息中心、算力中心等），行政及生活辅助用房（学生公寓、行政办公、食堂等）、公用设施（设备用房等）及车库（含人防工程）。</p> <p>工程检测内容包括：结构材料、周转材料、装饰装修材料、加固材料、防水材料、工程管材、主体结构、钢结构材料、钢结构无损、室内环境污染物、变形测量、节能材料、节能设备、节能现场、通风与空调、建筑幕墙与门窗、园林工程、套内质量、防静电工程、市政道路、建筑机械、能效测评、安全防护用品、雷电防护装置、民防工程防护设备等，具体技术要求详见招标文件。</p>

本项目采用下浮率报价。

本项目为非专门面向中小微企业采购的项目。

本项目采购标的工程检测服务对应的中小企业划分标准所属行业为《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号的附件）中所述的其他未列明行业。

投标人提供的服务符合下列情形，方可按《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）和本采购文件的规定享受中小企业扶持政策：对于服务采购项目，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

注：本项目的招标公告或招标文件中所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。小微企业仅包括小型和微型企业，如果资格要求中预留采购份额的对象为小微企业，则前述中小企业扶持政策中的中小企业均应理解为小微企业。

有兴趣的合格投标人可从以下地址得到进一步的信息和查看招标文件。

2. 本次招标的合格投标人应满足下列资格要求：

（1）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的规定，即应符合下列条件：

（a）具有独立承担民事责任的能力（本项目不接受自然人投标）；

- (b) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (c) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (d) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (e) 参加政府采购活动前三年内(投标截止日前三年),在经营活动中没有重大违法记录;
- (f) 具备法律、行政法规规定的其他条件。

为此,投标人应按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款的规定在投标文件中提供下列证明材料和书面声明:

- (a) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件;
- (b) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料;
- (c) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;
- (d) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料(若有,如经营许可等)。

(2) 近三年(投标截止日前三年)未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单且无其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定条件的情形。

(3) 须同时具有省(市)级及以上建设行政主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质证书,检测范围需包含本项目所列检测内容;

(4) 法人的分支机构以自己的名义参与投标时,应提供依法登记的相关证明材料和由法人出具的对该投标活动承担全部直接责任的明确承诺。

(5) 供应商的出资人与本项目其他供应商的出资人应不相同(当两家以上供应商的出资人中含有同一主体时,将按一家有效供应商计算,该供应商为相关供应商中报价最低且响应文件不存在被为无效项的供应商,其他供应商将被判为无效供应商)。

(6) 本项目为非专门面向中小微企业采购的项目。

(7) 本项目不接受联合体投标。

3. 本次招标执行政府强制或优先采购节能和环境标志产品、支持中小企业、促进残疾人就业、支持监狱和戒毒企业、扶持不发达地区和少数民族地区以及限制采购进口产品等相关政策。符合中小企业扶持政策的,投标人须在投标文件中提供符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)格式要求的《中小企业声明函》正本,否则不得享受相关中小企业扶持政策;如投标人为残疾人福利性单位,则须在投标文件中提供符合财库〔2017〕141号文格式要求的《残疾人福利性单位声明函》正本,一旦中标将在中标公告中公告其声明函,接受社会监督;若提供声明函与事实不符的,将依照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

4. 本公告公示期为5个工作日。

潜在供应商可从2023年7月25日0:00时至2023年7月31日23:59时(北京时间)在登录上海国际招标有限公司网站(<https://www.shabidding.com>)注册并在线领购招标文件,

招标文件每套 500 元人民币，售后不退。已注册的潜在供应商可从采购公告栏搜索相应项目进入在线领购招标文件流程。潜在供应商提交领购申请并支付费用到账后即可下载电子招标文件并通过领购时登记的邮箱获得电子发票。

未在上述时间内按照规定获取招标文件的投标文件将被拒收或作无效响应处理。

5. 所有投标文件应于 2023 年 8 月 14 日 11:00 时（北京时间）前递交到上海市延安西路 358 号美丽园大厦 19 楼上海国际招标有限公司 1903 会议室。

6. 兹定于 2023 年 8 月 14 日 11:00 时（北京时间），在上海市延安西路 358 号美丽园大厦 19 楼上海国际招标有限公司 1903 会议室公开开标。

招标人：上海人工智能创新中心

地址：上海市徐汇区云锦路 701 号 38 楼

邮政编码：200030

联系人：余老师

电话：021-23537800

招标代理机构：上海国际招标有限公司

地址：中国上海延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

邮政编码：200040

联系人：裴秉科、冯俊

电话：021-32173625

传真：021-62791616

邮箱：peibingke@shabidding.com



招标文件

项目编号：2304035007

第一章 投标人须知及前附表

分 目 录

投标人须知前附表.....	8
投 标 人 须 知	10
一、总则	10
1 适用范围	10
2 招标人和招标代理机构	10
3 合格的投标人	10
4 促进中小企业政策	11
5 投标费用	11
6 质疑	11
二、招标文件.....	11
7 招标文件的构成	11
8 招标文件的澄清及修改	12
三、投标文件的编制	12
9 投标语言	12
10 投标文件的构成	12
11 投标函	13
12 投标报价	13
13 投标货币	13
14 资格证明文件	13
15 证明服务合格性的文件	14
16 投标保证金	14
17 投标有效期	15
18 投标文件的式样和签署	15
四、投标文件的递交	15
19 投标文件的密封、标记和发送	15
20 投标截止期	16
21 迟交的投标文件	16
22 投标文件的修改、撤回和撤销	16
五、开标与评标	17
23 开标	17
24 资格审查	17
25 评标过程的保密性	18

26 投标文件的澄清 18

27 评标办法 18

六、授予合同 18

28 定标 18

29 终止招标 18

30 中标通知书 19

31 签订合同 19

32 履约保证金 19

33 招标服务费 19

上海国际招标有限公司从业人员廉洁自律承诺 20

投标人须知前附表

序号	条款号	内 容
1	1	项目名称：浦江实验室永久用房项目工程检测服务 采购服务名称：浦江实验室永久用房项目工程检测服务
2	2	招标人名称：上海人工智能创新中心 地址：上海市徐汇区云锦路 701 号 38 楼 邮政编码：200030 联系人：余老师 电话：021-23537800
3	2	招标代理机构：上海国际招标有限公司 地址：中国上海延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼 邮政编码：200040 联系人：裴秉科、冯俊 电话：021-32173625 传真：021-62791616 邮箱：peibingke@shabidding.com
4	4.6	本项目所对应的中小微企业划分标准所属行业：为《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）附件所示的其他未列明行业。
5	8	对招标文件提出澄清问题的截止时间：2023 年 8 月 1 日 11:00 时（北京时间）
6	16.1	投标保证金：本项目不收取投标保证金。
7	17.1	投标有效期：开标后 90 天
8	18.1	投标文件副本的套数：5 套，正本 1 套，副本 4 套。 投标人在递交纸型投标文件的同时还应以 U 盘形式提供投标文件正本的电子文档一套。电子文档要求如下：投标文件正本需统一扫描成一份 PDF 格式电子版文件，并以“招标编号+项目名称+投标人全称”命名，文件名不得简写。不应设置对电子文档打开、打印、复制的限制性措施。 投标人应保证 U 盘中的电子文档与其纸型正本投标文件的内容一致。U 盘上应标有投标人名称。在完成 U 盘拷入之后投标人应先试读一下，以确保其中的电子文档能正常打开。
9	19.1	提交投标文件的方法：提交纸型投标文件
10	19.2（2）	投标服务名称：浦江实验室永久用房项目工程检测服务 项目编号：2304035007 投标文件提交至：上海市延安西路 358 号美丽园大厦 19 楼上海国际招标有限公司 1903 会议室

序号	条款号	内 容
11	20.1	投标截止期：2023 年 8 月 14 日 11:00 时（北京时间）
12	23.1	开标日期：2023 年 8 月 14 日 时间：11:00 时（北京时间） 地点：上海市延安西路 358 号美丽园大厦 19 楼上海国际招标有限公司 1903 会议室
13	31	合同签约地点：待定
14	33	招标服务费：本项目招标服务费由招标人支付。

投 标 人 须 知

一、总则

1 适用范围

本招标文件适用于**本须知前附表**第1项所列项目及服务的采购。

2 招标人和招标代理机构

本次招标的招标人和招标代理机构见**本须知前附表**第2项和第3项。

3 合格的投标人

3.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得参加同一包件的投标或者未划分包件的同一招标项目的投标。

3.2 投标人应满足**投标邀请书**第2条中规定的合格投标人的各项资格要求。

3.3 如果本次招标允许两个或两个以上单位组成投标联合体参与投标，则整个投标联合体将被视为一个投标人，且组成投标联合体的牵头人及各成员应满足**投标邀请书**第2条所列明的相关资格要求。当由两个或两个以上单位组成投标联合体时，除须提交联合体各方各自的相关证明文件外，还应符合下列要求：

- (1) 应随投标文件一起提交一份“联合协议”，该协议中应明确指定联合体的牵头人，阐明联合体各方的职责和分工，声明联合体各方在合同执行过程中将承担各自独立和相互连带的责任，明确声明联合体中中小企业或小微企业承担的合同金额或在投标总价中的占比，且组成联合体的中小企业或小微企业与联合体内其他企业之间不存在直接控股、管理关系；
- (2) 联合体各方的职责和分工应与各自的特长、专业工作经验和资质等级允许承担的工作范围（若有时）相适应；
- (3) 投标人的投标文件及中标后签署的合同文件，对联合体的每一成员均具有法律约束力；
- (4) 除牵头人之外的联合体其他各方的单位负责人应签署并提交一份授权书，以证明联合体牵头人的资格；
- (5) 联合体牵头人应被授权代表所有联合体成员承担责任和接受指令，并且由联合体牵头人负责整个合同的全面实施；
- (6) 联合体的各成员不得再以自己名义单独参加本次投标，也不得同时加入两个或两个以上联合体参加本次投标，如有违反将取消全部相关投标人的投标资格；
- (7) 由同一专业的单位组成的联合体，按照“共同投标协议”中分工承担该专业工作的资质等级较低的成员确定整个联合体该专业的资质等级。

3.4 如果本次招标要求或允许投标人将采购项目向一家或者多家中小企业或小微企业分

包，则投标人除应满足**投标邀请书**第 2 条所列明的相关资格要求并提交相关证明文件外，还应随投标文件提交一份“分包意向协议”，该协议中应明确分包对象及其中中小企业或小微企业承担的合同金额或在投标总价中的占比，且接受分包合同的中小企业或小微企业与分包企业之间不存在直接控股、管理关系。

4 促进中小企业政策

- 4.1 本项目是否属于预留份额专门面向中小微企业采购的项目以及本项目的采购预算见**投标邀请书**。
- 4.2 对于不属于预留份额专门面向中小微企业采购的项目，招标人要求以联合体形式参加或者合同分包的，联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例见**投标邀请书**。
- 4.3 对于不属于预留份额专门面向中小微企业采购的项目，有关对小微企业的价格扣除比例见**评标办法**。
- 4.4 依据财库〔2020〕46 号文的规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大企业。
- 4.5 本项目对中小微企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施（若有时）见**合同模版**。
- 4.6 本项目所对应的中小微企业划分标准所属行业见**本须知前附表**第4项。
- 4.7 预留份额的项目中要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，联合协议或者分包意向协议将作为采购合同的组成部分，与采购合同一并公告，接受社会监督。

5 投标费用

投标人应承担所有与编写和提交投标文件的所有费用，不论投标的结果如何，招标人和招标代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

6 质疑

如投标人认为招标文件、招标过程或中标结果使自己的合法权益受到损害的，应在有关法律、法规、部门规章及规范性文件所规定的质疑期限内，以符合要求的书面形式向**投标邀请书**中注明的招标人或招标代理机构**一次性**提出针对同一采购程序环节的全部质疑，否则将不予受理。

二、招标文件

7 招标文件的构成

- 7.1 招标文件包括：

章节	名称
	投标邀请书

- | | |
|---|-----------|
| 一 | 投标人须知及前附表 |
| 二 | 服务需求一览表 |
| 三 | 技术要求 |
| 四 | 合同模版 |
| 五 | 各种格式 |
| 六 | 资格证明文件 |
| 七 | 评标办法 |

7.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的章节、条款、格式、图样、附表和附件。如果投标人没有按照招标文件的要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都作出实质性响应，属于投标人的风险。**根据评标办法的规定，没有实质上响应招标文件要求的投标将被否决。**

8 招标文件的澄清及修改

8.1 任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应在**本须知前附表**第5项规定的截止时间前按**本须知前附表**第3项规定中的通讯地址以书面形式（如信函、传真或电子邮件，下同）发给招标代理机构。招标代理机构对在该截止时间前收到的任何澄清要求将以书面形式予以答复，答复中包括所问问题及答复，但不包括问题的来源。

8.2 在投标截止期前的任何时候，除采购标的和资格条件外，招标人和招标代理机构可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。

8.3 招标人或招标代理机构将在招标公告发布媒体上发布招标文件的澄清公告，澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。

8.4 对招标文件的澄清或者修改将以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。投标人应立即以书面形式确认已收到了澄清或者修改通知。

8.5 为使投标人在编写投标文件时有充足的时间对招标文件的澄清或者修改部分进行研究，招标人可以延后投标截止期。

三、投标文件的编制

9 投标语言

投标人提交的投标文件以及投标人与招标代理机构就有关投标的所有来往函电均应使用中文。投标人可以提交用其他语言打印的资料，但有关的段落必须翻译成中文，在有差异和矛盾时以中文为准。

10 投标文件的构成

投标人编写的投标文件应包括下列部分：

- (1) 按照**本须知**第11条要求填写的投标函；
- (2) 按照**本须知**第12条和第12.1条要求填写的投标报价表；

- (3) 按照本须知第14条要求出具的资格证明文件，以证明投标人是合格的，中标后有
能力履行合同；
- (4) 按照本须知第14.1条要求出具的证明文件，证明投标人提供的服务是合格的服
务，且符合招标文件的规定；
- (5) 按照本须知第16条要求提交的投标保证金（如有）；
- (6) 招标文件要求提供的其他资料。

11 投标函

投标人应按照招标文件第五章中所附的“投标函格式”完整地填写投标函。

12 投标报价

12.1 投标人应按照招标文件第五章中所附的格式完整地填写投标报价表，说明所提供服务的数量、单价和总价。每项服务只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

12.2 投标人的报价不应有缺漏项。如有缺漏项，在授标时将被认为已包含在其他已标明价格的项目中（即合同价格将不予增加），但在评标时将把其他有效标中的该项最高报价计入该投标人的评标价格之中。

12.3 投标报价表中的价格应按下列方式分开填写：

- (1) 对所提供的服务进行报价，该报价必须包括投标人提供相关服务所包括的所有人力成本、操作成本、管理费用、增值税和其他全部税费。

12.4 投标人应按照本须知第12.3条的要求分类报价，其目的是便于评标委员会评标。在任何情况下，分类报价方式并不限制招标人以任何条款签订合同的权利。

12.5 投标报价表中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更，以可调整的价格提交的投标将作为非响应性投标而予以否决。

13 投标货币

本采购项下的投标应以人民币（RMB）报价。

14 资格证明文件

14.1 按照本须知第10条的规定，投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的文件，并作为其投标文件的一部分。对于本项目合格投标人资格条件中提及的与单位或个人相关的资质或资格证明文件，投标人可以在投标文件中直接提供相关资质或资格证明文件的复印件，也可以提供可以查询到相关资质或资格信息的有关官方网站的网址（必须保证此类查询无需任何费用，也无需事先办理注册或认证等手续）；如果投标人在其投标文件既未提供上述资质或资格证明文件的复印件，也未提供可供查询的官方网站的网址，则将视为投标人未按规定提供资格证明文件。

14.2 投标人应按招标文件规定的资格要求提供资格证明文件，填写并提交招标文件第六章中所附的资格证明文件。

14.3 投标人的信用情况将以招标代理机构在投标截止日当日从财政部指定的“信用中国”

网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）查得的信息为准，所查得的信用信息查询记录和证据将与招标文件等一并归档。

15 证明服务合格性的文件

15.1 按照本须知第10条的规定，投标人应提交有关证明文件，证明其按合同要求提供的所有服务的合格性，并能满足招标文件的要求。证明文件应作为投标文件的一部分。

15.2 证明服务能够满足招标文件要求的文件可以是文字资料、图样和数据，投标人应提供：

- （1）逐条对技术要求进行评议，说明自己提供的服务是否作出了实质性响应，并按招标文件第五章中所附的格式逐条填报“技术要求响应/偏离表”；
- （2）对招标人提出的商务条款进行评议，并按招标文件第五章中所附的格式填报“商务条款响应/偏离表”。

注：凡是投标文件的商务或技术部分与招标文件的要求之间存在负偏离（即不能满足招标文件要求）的，必须在投标文件的“商务条款响应/偏离表”和“技术要求响应/偏离表”中予以反映，否则在中标后一律不予考虑。但在评标时，如果在投标文件的“商务条款响应/偏离表”和“技术要求响应/偏离表”之外发现上述负偏离的，则将作出对投标人不利的评估。

- （3）服务人员一览表（格式见第五章），提供为本项目服务的主要人员简历及相关资格证明文件；
- （4）服务方案；
- （5）类似业绩一览表（格式见第五章），根据评审标准的要求提供类似项目业绩证明文件；
- （6）招标文件要求提供的其他资料。

15.3 投标人在按照上述第15.2（1）条的要求进行阐述时应注意：如果招标人在**技术要求**中给出了的工艺、材料和设备的标准或者参照的品牌及型号，则它们仅仅起说明作用，并没有任何限制性，投标人在其投标文件中可以选用替代的标准、品牌和（或）型号，但这种替代要实质上优于或相当于**技术要求**中的相关要求，并能使招标人满意。

16 投标保证金

16.1 投标人应提交一笔金额不少于本须知前附表第6项规定的投标保证金，并作为其投标文件的一部分。

投标保证金是为了保护招标人和招标代理机构免遭因投标人的行为而蒙受的损失。招标人和招标代理机构在因投标人的行为而蒙受损失时，可根据本须知第16.5条的规定不退还其投标保证金。

16.2 未按照招标文件的规定提交投标保证金的，**投标无效**。

16.3 未中标人的投标保证金，将在招标人向中标人发出中标通知书后的 5 个工作日内退还。

16.4 中标人的投标保证金，将在中标人按本须知第31条规定与招标人签订合同之日起 5 个

工作日内退还或者转为履约保证金（履约保证金不足部分仍应在规定时间内提交）。

16.5 当发生下列任何情况时，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在其投标函中声明的投标有效期内撤销投标；或
- (2) 中标人在规定期限内未能
 - (a) 根据本须知第31条规定与招标人签订合同；或
 - (b) 根据本须知第31.1条规定提交履约保证金（若合同模版有约定）；或
 - (c) 根据本须知第32.1条规定向招标代理机构支付招标服务费。

17 投标有效期

17.1 投标人的投标应从本须知第23条规定的投标截止之日起，在本须知前附表第7项所规定的投标有效期内保持有效。投标有效期比规定短的投标将被判定为无效标。

17.2 在特殊情况下，在原投标有效期届满之前，招标人可征得投标人的同意延长投标有效期。这种要求与答复均应采用书面形式。投标人可以拒绝招标人的这种要求，其投标保证金不会因此而不被退还。同意延长投标有效期的投标人既不能被要求也不允许修改其投标文件，但要相应延长其投标保证金的有效期。

18 投标文件的式样和签署

18.1 投标人应按照本须知第10条的要求，准备 1 套投标文件正本和本须知前附表第8项规定套数的副本，每套投标文件均须清楚地标明“正本”或“副本”。一旦正本和副本不符，将以正本为准。

18.2 投标文件的正本和副本均应使用不能轻易擦去且不易褪色的档案墨水书写或用打印机打印，投标文件的副本也可用复印机复制。不论是书写、打印或复制，均应做到清晰、整洁、规范。

18.3 凡招标文件的投标格式中要求投标人代表签名和加盖公章之处，投标文件的正本对应文件均应由投标人的单位负责人或经正式授权并对投标人有约束力的代表签字和加盖投标人的单位公章（公章是指符合《国务院关于国家行政机关和企业事业单位印章的规定》（国发〔1999〕25号）的单位正式印章，下同）。由授权代表签字时，须在投标文件中加附“单位负责人授权书”，其格式应符合招标文件第六章的规定。

18.4 除投标人对错漏之处做必要修改或补充外，投标文件中不得有随意的行间插字、涂改和增删。如确有错漏之处确需要手工修改或补充，则必须由投标人的单位负责人或其授权代表在修改或补充之处签字和盖章。

18.5 投标文件副本的上述签名及盖章之处既可由投标人的单位负责人或其授权代表亲笔签署，也可以通过复印将上述签名及盖章复制到副本上。

四、投标文件的递交

19 投标文件的密封、标记和发送

19.1 本次招标要求投标人按**本须知前附表**第9项所规定的方式提交投标文件。

19.2 当要求投标人通过纸型方式提交投标文件时，应符合下列规定：

- (1) 投标人应将投标文件的正本、所有副本和电子文档光盘或 U 盘用单独的信封密封，且在信封上标明“正本”、“副本”或“电子文档”字样，再将这些信封密封装入一个外套的大信封（大口袋或包装箱）中。
- (2) 内外层信封均应
 - (a) 标明**本须知前附表**第10项中注明的投标服务名称及项目编号，并注明“在年__月__日__:__时（北京时间）（填入**本须知**第23条规定的投标截止日期和时间）之前不得启封”的字样；和
 - (b) 按**本须知前附表**第10项中说明的地址发往或送往指定地点。
- (3) 在内层信封上还应写明投标人的名称和地址，以便在投标文件被宣布为“迟到”时，能原封退回。
- (4) 如果未按上述第（1）款和第（2）款的要求做双层密封和加写标注，招标人和招标代理机构对误投或过早启封概不负责。但只要密封完好（无论单层或双层密封），招标人和招标代理机构将不拒收任何在截止时间前送达的投标文件。
- (5) 对逾期送达或密封不完好的投标文件，招标代理机构将不予受理（如果仅单独提交的投标声明未按规定密封，则只拒收投标声明，原投标文件仍将受理）。

20 投标截止期

20.1 招标代理机构收到投标文件的时间不得迟于**本须知前附表**第11项规定的截止日期和时间。

20.2 招标人和招标代理机构可以按**本须知**第8.5条的规定延后投标截止期。在此情况下，招标人和招标代理机构与投标人之间受投标截止期制约的所有权利和义务均应延后至新的截止期。

21 迟交的投标文件

按照**本须知**第19条和第20条的规定，招标代理机构将拒收并原封退回在其规定的截止期后收到的任何投标文件。

22 投标文件的修改、撤回和撤销

22.1 投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但必须在规定的投标截止期之前，以书面形式通知招标代理机构。

22.2 投标人的修改或撤回通知书应按**本须知**第18条和第19条的规定进行签署、密封、标记和发送，并应在信封上加注“修改”或“撤回”字样。

22.3 在投标截止期之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

22.4 根据**本须知**第16.5条的规定，在投标截止期至投标人承诺的投标有效期届满这段时间内，投标人不得撤销其投标，否则其投标保证金将不予退还。

五、开标与评标

23 开标

23.1 招标代理机构将在**本须知前附表**第12项规定的时间和地点组织公开开标。

23.2 当要求投标人通过纸型方式提交投标文件时，应符合下列规定：

- (1) 投标人可委派代表参加，参加开标的代表应签名报到以证明其出席。
- (2) 按照**本须知**第22条的规定，提交了可接受“撤回”通知的投标将不予启封。
- (3) 开标时，招标代理机构将当众宣读投标人的名称、投标价格、折扣声明、修改或撤回投标文件的书面通知、是否提交了投标保证金，以及招标代理机构认为合适的其他内容。只有在开标时唱出的折扣声明才能在评标时予以考虑。
- (4) 投标函或报价汇总表明确载明最终报价或优惠报价的，以此为准宣读并记录投标价格；投标函或报价汇总表未明确载明最终报价或优惠报价，且两处报价存在不一致的，开标时按投标函宣读投标价格并记录不一致的情况（投标函大写金额和小写金额不一致的，按大写金额宣读），评标时按评标办法的规定检查计算错误并确认投标价格。
- (5) 招标代理机构将做开标记录，开标记录应包括按**本须知**第（3）条规定在开标时宣读的全部内容。投标人代表应在开标记录上签字确认；当投标人不派代表参加开标会时，视为默认开标结果。

24 资格审查

开标结束后，招标人或者招标代理机构将依法对投标人的资格进行审查，审查的内容包括：

- (1) 投标人的资格是否符合本项目投标邀请书中列明的对合格投标人的资格要求（投标人应按要求提供相关证明材料）以及**本须知**第 3 条中列明的对合格投标人的其他要求；
- (2) 投标文件的签署和盖章情况是否符合**本须知**第 18.3 条和第 18.4 条的规定（包括当投标文件由授权代表签字时，是否提交了格式符合招标文件第六章要求的“单位负责人授权书”）；
- (3) 投标人是否按**本须知**第16.1条的要求提交了投标保证金（包括投标保证金的金额、形式和有效期等）；
- (4) 投标人承诺的投标有效期是否符合**本须知**第17.1条的规定；
- (5) 投标总价是否超过了本项目**招标公告**中列明的最高限价（含可能有的分项最高限价），或者在未规定最高限价的情况下是否超过了本项目**招标公告**中列明的采购预算（含可能有的分项预算）；
- (6) 提供了两份以上内容不同的投标文件或对任一报价项提出了可选择的报价（除招标文件允许投备选方案外）；
- (7) 投标文件是否含有招标人不能接受的附加条件；

(8) 对要求或接受联合体投标项目，以联合体形式投标的投标人未按规定提交**共同投标协议**，或者提交的**共同投标协议**未明确牵头人、各成员间的分工和一旦中标将向招标人承担连带责任，或者投标单位以单独或联合成员形式在不同投标人中出现两次以上的；

(9) 投标人未按规定向招标代理机构支付招标文件购置费。

如果投标人未通过上述资格审查，其投标无效，不再进入后续评标程序。

如通过资格审查的投标人数量不足 3 家，本项目将直接发布终止公告，不再启动评标程序。

25 评标过程的保密性

25.1 公开开标后，直至向中标方授予合同为止，凡与对投标文件的审查、澄清、评价和比较有关的资料以及授标意见等，均不得向投标人及与评标无关的其他人透露。

25.2 在评标过程中，如果投标人试图在投标文件的审查、澄清、评价、比较及授予合同方面向招标人、招标代理机构和（或）评标委员会的评委施加影响以谋取不当利益，评标委员会应当认定其投标无效。

26 投标文件的澄清

26.1 为有助于对投标文件的审查、评价和比较，评标委员会或经评标委员会授权的招标代理机构可要求投标人对其投标文件进行澄清，有关澄清的要求和答复应以书面形式提交。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

26.2 评标委员会不接受投标人主动提出的澄清和解释。

27 评标办法

本次招标将按招标文件第七章**评标办法**所规定的评标方法和标准进行评标。

六、授予合同

28 定标

28.1 招标人应当在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。

28.2 招标人发现排序第一的中标候选人存在提供虚假材料谋取中标、采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人、与招标人、其他投标人或者招标代理机构恶意串通、向评标委员会成员行贿或者提供其他不正当利益、资格发生变化不再满足资格要求等影响或者可能影响中标结果的情形的，将向财政部门报告并作出相应处理。

29 终止招标

因重大变故采购任务取消的，招标人或招标代理机构将及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以书面形式通知已经获取招标文件、资格预审文件或者被邀请的潜在投标人，并将

项目实施情况和采购任务取消原因报告本级财政部门。已经收取招标文件费用或者投标保证金的，招标人或招标代理机构将在终止采购活动后 5 个工作日内，退还所收取的招标文件费用和所收取的投标保证金及其在银行产生的孳息。

30 中标通知书

在投标有效期届满之前，招标代理机构将按规定发布中标公告，同时向中标人发出中标通知书。

31 签订合同

31.1 中标人应当在招标代理机构发出中标通知书之日起三十（30）天内，按照招标文件和中标人投标文件的规定，与招标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

31.2 中标人拒绝与招标人签订合同的，招标人或招标代理机构可以不退还其投标保证金，招标人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新招标。中标人未在法律规定期限内签订合同，或者不按照招标文件和中标人投标文件的规定签订合同均视为拒绝与招标人签订合同。

31.3 招标人将在采购合同签订之日起 2 个工作日内，将采购合同在财政部门指定的媒体上公告，但采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

32 履约保证金

32.1 中标人应按照合同模版的规定，向招标人提交履约保证金（如有），其形式应为招标文件第五章中规定的或其他招标人可以接受的形式。

32.2 采购合同约定以招标人收到履约保证金为合同生效前提的，中标人在采购合同签订之日起 5 个工作日内未提交履约保证金，应当按拒绝与招标人签订合同承担法律责任，招标人有权按本须知第31.2条规定执行。

33 招标服务费

33.1 本项目招标服务费由招标人支付。

附件 1:

上海国际招标有限公司从业人员廉洁自律承诺

为了加强公司的廉政建设，规范从业人员的代理行为，充分体现公开、公平、公正和诚实信用的原则，确保公司代理的各类项目均能依法、合规地进行操作，防止出现违法、违纪行为，特制定本廉洁自律承诺。

本廉洁自律承诺将在公司代理的每个招标或采购项目的招标文件或采购文件中予以公布，以接受招投标或采购活动有关当事人（包括监管部门、招标人、评标专家、投标人、供应商等，下同）的监督。

公司所有从业人员在招标及采购代理工作中须自觉遵守下列规定：

- (1) 不索取或接受招标人、投标人、供应商或其他利害关系人馈赠的现金、礼品、礼物、有价证券及其它财物等，无法拒绝的一律上缴。
- (2) 不要求投标人、供应商或其他利害关系人报销应由个人或公司支付的各类费用。
- (3) 不接受投标人、供应商或其他利害关系人安排的宴请、旅游、娱乐或其他有悖于法律规定和职业道德的各种活动。
- (4) 除招标人之外，在投标截止期（包括提交谈判响应文件及报价文件的截止期）之前不对外泄露潜在投标人或供应商的名称及数量；除依法公示评标结果或发出有关通知之外，不对外泄露资格审查及评标情况，保守有关当事人的商业秘密。
- (5) 不与招标人或投标人串通，搞虚假招标，或者协助投标人、供应商作假、作弊、串标、陪标或围标等。
- (6) 除支付合理评审费之外，不向评标专家提供其他财物或好处以影响或干扰其独立、客观和公正地履行评标职责。
- (7) 严格遵守有关法律、法规和规章，自觉接受有关当事人及社会的监督。
- (8) 积极配合有关监管部门采取的对各类违法、违规行为的调查和处理。

如公司人员有违反上述规定行为，有关当事人均可向公司反映，或直接向有关监管部门或纪检、监察部门举报。

公司监督电话：021-62478313，传真：021-62791616

上海国际招标有限公司



招标文件

项目编号：2304035007

第二章 服务需求一览表

服务需求一览表

序号	服务名称	简要技术说明
1	浦江实验室永久用房项目工程检测服务	<p>本项目建设地点位于上海市徐汇区黄浦江南延伸段 WS5 单元 198-B-02 地块，建设内容主要包括科研用房（实验室和科研办公等），科研辅助用房（会议室、学术讨论区、阶梯教室/报告厅、科普体验中心、图书馆、信息中心、算力中心等），行政及生活辅助用房（学生公寓、行政办公、食堂等）、公用设施（设备用房等）及车库（含人防工程）。</p> <p>工程检测内容包括：结构材料、周转材料、装饰装修材料、加固材料、防水材料、工程管材、主体结构、钢结构材料、钢结构无损、室内环境污染、变形测量、节能材料、节能设备、节能现场、通风与空调、建筑幕墙与门窗、园林工程、套内质量、防静电工程、市政道路、建筑机械、能效测评、安全防护用品、雷电防护装置、民防工程防护设备等，具体技术要求详见招标文件。</p>



招标文件

项目编号：2304035007

第三章 技 术 要 求

技 术 要 求

1 基本要求

1.1 本技术要求所提出的要求是对本次招标欲采购服务的基本技术要求，并未涉及所有技术细节，也未充分引述有关标准、规范的全部条款。投标人应保证其提供的服务除了满足本技术要求的要求外，还应符合中国国家、行业、地方的有关标准、规范（尤其是必须符合中国国家标准的相关强制性规定）。当上述标准、规范的相关规定之间存在差异时，应以要求高的为准；当上述标准、规范的相关规定与本技术要求的规定之间存在差异时，应以本技术要求为准。

1.2 除有特殊说明之外，本技术要求中所有指定的具体技术参数或参数范围，均应理解为是招标人可接受的最低要求。也即，当对应技术参数或参数范围是越小越好时，则指定的具体技术参数或参数范围应理解为是上限值或最大允许范围；当对应技术参数或参数范围是越大越好时，则指定的具体技术参数或参数范围应理解为是下限值或最小允许范围。

1.3 本技术要求中所有带“★”号的要求均为主要技术要求，投标人除了在投标文件中应对这此要求作出响应外，还须按要求提供技术支持资料。如果投标人的投标未对任意一项主要技术要求作出响应，或者未按要求提供技术支持资料，其投标将被判定为无效标。

2 技术要求

具体要求见附件《浦江实验室永久用房项目工程检测服务技术说明书》。

附件：

浦江实验室永久用房项目工程检测服务技术说明书

一、项目基本情况

浦江实验室永久用房项目建设地点位于上海市徐汇区黄浦江南延伸段 WS5 单元 198-B-02 地块，坐落于徐汇滨江高质量滨江发展带上，东至规划喜泰路、南至龙启路、西至龙吴路、北至规划龙兰路。

本项目建设用地面积 30007.7 平方米，总建筑面积约 175783 平方米，其中地上建筑面积约 124023 平方米，地下建筑面积 51760 平方米。地上 17 层，地下 3 层，建筑高度 98.6 米。

本项目建设内容主要包括科研用房（实验室和科研办公等），科研辅助用房（会议室、学术讨论区、阶梯教室/报告厅、科普体验中心、图书馆、信息中心、算力中心等），行政及生活辅助用房（学生公寓、行政办公、食堂等）、公用设施（设备用房等）及车库（含人防工程）。

本项目总投资为 225672.42 万元，其中建安费为 202629.73 万元。本项目建设资金来源为上海市市级财力建设资金。

二、采购依据

- (1) 《中华人民共和国招标投标法》；
- (2) 《中华人民共和国建筑法》；
- (3) 《中华人民共和国民法典》；
- (4) 《中华人民共和国政府采购法》；
- (5) 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB55032-2022；
- (6) 《建设工程质量检测管理办法》（住房和城乡建设部令第 57 号）
- (7) 《上海市建设工程检测管理办法》（沪府令第 73 号）
- (8) 国家和上海市的相关法律法规。

三、服务内容

工程检测服务范围包括：结构材料、周转材料、装饰装修材料、加固材料、防水材料、工程管材、主体结构、钢结构材料、钢结构无损、室内环境污染物、变形测量、节能材料、节能设备、节能现场、通风与空调、建筑幕墙与门窗、园林工程、套内质量、防静电工程、市政道路、建筑机械、能效测评、安全防护用品、雷电防护装置、人防工程防护设备等。

四、 服务要求

满足《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB55032-2022、《建设工程质量检测管理办法》（住房和城乡建设部令第 57 号）、《上海市建设工程检测管理办法》（沪府令第 73 号）、国家和上海市的相关法律法规的要求。

五、 资格要求

具有建设工程质量检测机构资质证书，检测范围覆盖本采购需求文件中所列检测内容。

六、 报价要求

1、参照《上海市政府投资房屋建筑、市政基础设施和公路工程检测收费标准》（上海市城乡建设和交通委员会印发，沪建交[2013]201 号），由检测机构上报折扣率。

2、本次检测费为单价合同，单价按合同约定，工程量按实结算。

3、工程检测费由招标人代扣代缴并在本项目施工总包工程款中予以扣除。

七、 付款方式

自本合同签订之日起每 90 日，甲方按乙方实际完成的检测工作量和建设工程检测信息系统生成的结算凭证支付检测费用。

八、 服务期限

自合同签订起至合同权利义务履行完毕之日止。



招标文件

项目编号：2304035007

第四章 合同模版

编号：_____

上海市建设工程检测合同

（2021 版）

上海市市场监督管理局
上海市建设工程检测行业协会 制定

使用说明

一、本合同文本是根据《中华人民共和国民法典》《建设工程质量管理条例》等法律法规制定的示范文本，供双方当事人约定采用，签订合同前请仔细阅读。

二、签订合同前委托人应验看检测机构的《企业法人营业执照》《检测资质证书》《检测机构评估证书》等相关证明文件。开展平行检测的检测机构的能力等级不得低于建设单位委托的检测机构的能力等级。

三、查询本市建设工程检测机构名单可登陆上海市建设工程检测网（www.scetia.com）。

四、对于合同有关条款，双方需约定更多内容的，可另行附页。

五、本合同书中，凡双方约定认为无需填写的条款，应在该条款填写的空白处划“/”表示。

六、本合同适用中国的法律和行政法规、部门规章以及本市地方法规、地方规章。

七、本合同相关条款遇法律法规、技术标准调整的，按调整后的法律法规、技术标准执行。

八、本合同示范文本自 2021 年 5 月 1 日起使用。今后在未制定新的版本前，本版本延续使用。

合同编号：_____

上海市建设工程检测合同 (2021 版)

甲方（委托单位）_____上海人工智能创新中心_____

乙方（检测机构）_____

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

工 程 概 况

工 程 名 称：浦江实验室永久用房项目 标段_____ / _____

工 程 地 址：上海市徐汇区黄浦江南延伸段 WS5 单元 198-B-02 地块

检 测 类 别：☒ 验收检测 ☐ 平行检测 ☐ 其他_____

工 程 类 别：☒ 房建 ☐ 房屋修缮 ☐ 市政基础设施

☐ 公路 ☐ 水运 ☐ 水利

☐ 绿化 ☐ 民防 ☐ 轨道交通

☐ 其他_____

工 程 性 质：☒ 政府投资工程 ☐ 非政府投资工程

建设/实施单位：_____上海人工智能创新中心_____

设 计 单 位：_____同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司_____

_____株式会社日本设计_____

_____上海市隧道工程轨道交通设计研究院_____

见 证 单 位：_____

总承包单位：_____

施工单位：_____

工程报建编号： 2301XH0004 工程所属区县： 徐汇区

工程投资额： 22.567242 亿元 工程建安费： 20.262973 亿元

质监站/监管机构：_____

第一条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（项目名称按附件一填写）包括：

工程检测服务范围包括：结构材料、周转材料、装饰装修材料、加固材料、防水材料、工程管材、主体结构、钢结构材料、钢结构无损、室内环境污染物、变形测量、节能材料、节能设备、节能现场、通风与空调、建筑幕墙与门窗、园林工程、套内质量、防静电工程、市政道路、建筑机械、能效测评、安全防护用品、雷电防护装置、民防工程防护设备等。

具体的检测项目、数量及检测参数见附件二。

第二条 检测标准

双方约定的检测标准：参照国家、建设部及上海市现行相关规范及标准。

第三条 检测费用的核算与支付（含税）

（一）双方同意按照下列第 1 种计算方式核算检测费用。

1. 乙方按照《上海市政府投资房屋建筑、市政基础设施和公路工程检测收费标准》中的检测单价下浮进行收费，下浮率 %，乙方根据实际检测工作量收取检测费。前述单价已经包含乙方为履行本合同所支出的全部费用，包括但不限于人员费用、差旅费用等，除非双方另行达成一致，单价不予变更。

2. 本合同各检测项目单价见附件二，乙方根据实际检测工作量收取检测费元（暂定，单价按附件二约定，工程量按实结算），其中含增值税率 %，不含增值税金额 元，增值税额 元。

3. 甲方通过银行转款的方式支付检测费。乙方申请检测费 时需开具增值税发票给甲方。

（二）双方同意按照下列第 1 种支付方式支付检测费用。

1. 自本合同签订之日起每 90 日，甲方按乙方实际完成的检测工作量和建设

工程检测信息系统生成的结算凭证支付检测费用。

2. 完成合同约定的所有工程检测服务后 30 天内，甲方一次性支付检测费。

（三）甲方对检测项目费用有异议的，应及时与乙方进行协商，但不得拖延其他无异议项目检测费用的支付。

（四）付款说明

1. 本项目付款金额由甲方审核后，统一由上海市财政局按程序拨付。以上资金拨付，以当年市政府及相关部门有安排对应预算为前提。

2. 乙方应当按照约定的付款方式向甲方出具与对应付款金额相当的合法有效的增值税专用发票。若因国家增值税税率调整，乙方应根据增值税发票开具时点法定税率重新计算含税总金额并开具增值税专用发票。乙方不得因此要求解除或变更本合同，亦不得要求甲方按照增值税税率调整前的含税总金额支付价款。甲方应当在收到该等发票之日起根据合同的约定向乙方支付相应的款项。

3. 乙方同意免除甲方非由于甲方原因造成的任何迟延付款的责任。因财政资金导致的付款延误，双方认可，甲方不承担逾期支付的违约责任。无论在任何情形下，甲方的迟延付款均不给予乙方暂停或迟延履行本合同项下义务的权利。

4. 甲方通过以下被勾选的方式向乙方付款：

☐ 银行转账（推荐）；

☐ 承兑汇票。

双方同意，甲方应将合同价款支付至乙方指定的以下账户中：

户名：_____

开户行：_____

账号：_____

乙方的开户银行、账号等如有任何变更，应在本合同规定的付款日前五（5）个工作日，以书面方式并加盖公章或合同章后的原件或扫描件提供给甲方，因乙方原因造成甲方延期付款的，甲方不承担相应的违约责任。

5. 付款前文件要求：

（1）乙方依法开具的等额的、符合国家规定增值税专用发票；

甲方发票相关信息如下：

名称：_____

纳税人识别号：_____

地址：_____

电话：_____

开户行：_____

账号：_____

备注栏内填写：实验室合同编号

(2) 乙方提供合同复印件及达到各付款节点的其他证明材料复印件。

第四条 检测报告的交付

(一) 乙方交付检测报告时间的约定见附件二。乙方交付检测报告一式 2 份，当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时，应当无偿补充提供以满足项目实际需要。

(二) 双方约定按照下列第 2 种方式交付检测报告。

1. 甲方上门提取检测报告。
2. 乙方送检测报告给甲方。
3. 乙方按本合同上甲方的地址快递给甲方。

第五条 检测样品的运输

双方约定按以下第 3 种方式运输检测样品。乙方按有关规定对检测后的样品进行留样。

1. 甲方负责将检测样品送至乙方检测场所，并承担相应运输费用。
2. 乙方到工程现场抽取检测样品，甲方承担相应抽样及运输费用。
3. 乙方到工程现场收取检测样品，并承担相应收样及运输费用。

第六条 甲方的权利义务

(一) 甲方不得将同一单位工程中的同一类型检测项目委托其他检测机构进行检测。

(二) 甲方应当按照规定，在建设工程项目专户中单独列支检测费用。

(三) 甲方指定_____为代表，负责与乙方联系。如甲方代表发生变更，甲方应书面告知乙方。

(四) 甲方应于检测活动开始前 2 日内向乙方提供附件三所列的与本检测业务有关的资料及文件，并对资料的真实性、合法性负责。

（五）委托检测前，甲方应将见证单位和见证人员以书面形式通知乙方。见证人员发生变更的，甲方应及时书面告知乙方。

（六）检测试样抽取、制作时，甲方应确保由见证人员对检测试样张贴或者嵌入唯一性识别标识，并现场将检测试样信息录入检测信息系统。委托时应填写检测委托单，委托单应采用本市统一样式，并经见证人员和取样人员当场签字确认。

（七）检测项目属于工程实体检测的，甲方应提前1日将现场检测日期通知乙方。见证人员应对工程现场检测进行见证，并在现场检测原始记录上签字确认。

（八）甲方应当负责与本工程检测业务有关的第三人的协调，为乙方提供必要的外部工作条件。

（九）甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

第七条 乙方的权利义务

（一）乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

（二）乙方承诺与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

（三）乙方在同一建设工程项目或标段中，不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

（四）乙方应当按照合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

（五）检测项目属于工程实体检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方。

（六）检测项目属于工程实体检测的，乙方应在甲方通知的日期进场开展检测活动。

（七）乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

（八）对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

（九）检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后1日内书面通知甲方。

（十）在主体结构、建筑节能及单位工程验收前，乙方应向甲方提供《建设工程检测报告确认证明》，对工程检测内容、数量 and 不合格项等情况作出说明。

(十一) 附件六所列乙方人员应当具有履行本合同所需的 资质。未经甲方事先同意, 乙方不得随意调换乙方人员。

第八条 对检测结论异议的处理

甲方对检测结论有异议的, 可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同, 由甲方支付复检费用; 反之, 则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政管理部门或者其他有关部门备案。

第九条 违约责任

(一) 甲方逾期支付检测费用的, 每逾期一日应按未支付费用的 0.02 %向乙方支付违约金。

(二) 因甲方未履行义务而造成乙方无法按时保质地完成检测业务的, 完成检测业务的时限由双方另行约定。

(三) 乙方未按照合同约定时间提交检测报告, 每逾期一日应按相关检测项目检测费用的 1 %向甲方支付违约金。

(四) 检测报告信息错误、未按照约定检测依据进行检测或者检测结论判断错误的, 乙方应进行更正或免费重新进行检测, 给甲方造成损失的应予以赔偿, 由甲方原因造成上述错误的除外。

(五) 其他违约责任: 任一方违约, 应承担守约方因此产生的损失, 包括但不限于律师费、公证费、鉴定费、诉讼费等。

第十条 其他约定事项

1. 乙方不履行本合同约定的义务, 经甲方催告后仍不履行的, 甲方有权解除本合同, 并有权另行委托检测机构提供服务, 由此增加的费用, 由乙方承担。

2. 通知与送达

所有通知和通信都应是书面的(可用电子邮件预送达), 并亲自送达或以挂号邮寄、特快专递等方式至本合同所示的项目联系人。

亲自送达或挂号邮寄、特快专递的通知送达时生效。任何一方变更本合同所示的项目联系人及联系方式, 应提前 5 日书面通知对方。

甲方联系人:

姓 名: [*]

地 址：[*]

电 话：[*]

电 子 邮 箱：[*]

乙方联系人：

姓 名：[*]

地 址：[*]

电 话：[*]

电 子 邮 箱：[*]

3. 不可抗力

发生不可抗力事件，一方在本合同项下受不可抗力影响的义务在不可抗力造成的延误期间自动中止，其履行期限应自动延长，延长期间为中止的期间，该方无须为此承担违约责任。如果发生不可抗力事件，致使不能实现合同目的的，双方均可以解除合同，自解除合同的书面通知到达对方时合同解除，双方均不需向对方承担违约责任。

提出受不可抗力影响的一方应及时书面通知对方，并且在随后的 15 日内向对方提供不可抗力发生和持续期间的充分证据。提出受不可抗力影响的一方，还应尽一切合理努力排除不可抗力对履行合同造成的影响。

发生不可抗力的，双方应立即进行磋商，寻求合理的解决方案，并且要尽一切合理努力将不可抗力造成的损失降低到最小程度。

4. 双方同意并接受本合同所述的各条款并同意受其约束。本合同由双方盖章后生效，自双方履行完合同约定的义务后自动终止。

5. 本合同未尽事宜，由双方协商后另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等的法律效力。如补充协议与本合同对同一事项作出不同约定时，以补充协议为准；

第十一条 争议的解决

本合同在履行过程中发生争议，双方可协商解决，协商不成的，可选择下列方式：

☐ 1. 向____/____仲裁委员会申请仲裁。

☒ 2. 向上海市徐汇区人民法院提起诉讼。

第十二条 附则

乙方应当在检测合同签订后的 20 日内，将合同报建设行政管理部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的，应当在合同变更后的 20 日内，向原合同备案部门办理变更备案。

本合同一式 8 份，双方各执 4 份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

日期：

日期：

本合同附件：

附件一：检测项目名称

附件二：委托检测的检测项目、标准一览表

附件三：甲方提供的资料及文件

附件四：保密协议

附件五：廉政协议书

附件六：乙方团队人员名单

附件一

检测项目名称

序号	工程类别	检测项目
1	房建、房屋修缮、市政基础设施、绿化、民防工程	结构材料；周转材料；装饰装修材料；加固材料；防水材料；工程管材；主体结构；钢结构材料；钢结构无损；室内环境污染物；变形测量；节能材料；节能设备；节能现场；通风与空调；建筑幕墙与门窗；园林工程；套内质量；防静电工程；市政道路；建筑机械；能效测评；安全防护用品；雷电防护装置；民防工程防护设备

备注：本表范围外的检测项目可自行填写。

附件二

委托检测的检测项目、标准一览表

第 页 共 页

序号	检测项目	检测参数	检测单价 (元)	数量	报告交付 时 间

备注：如果填写内容超过表格的容量，可另附页。

附件三

甲方提供的资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	备注

附件四：保密协议

保密协议

鉴于甲方上海人工智能创新中心（以下简称“甲方”或“实验室”）与乙方（以下简称“乙方”）所进行的关于_____事项的商谈及后续可能的合同签署、合同履行，乙方将自甲方处获得且将持续获得保密信息。

经友好协商，双方于_____年____月____日达成以下各条款，以资共同遵守。

1. 乙方同意，甲方及甲方指定实体向乙方披露的，不为公众所知悉的，能够为甲方或甲方指定实体带来权益的，或是一旦泄露会对甲方或甲方指定实体产生损失或负面影响的全部信息，不限传达方式及是否为草稿或最终确认稿，无论上述信息是否与过去、目前、和未来的研究、发展、人员或合作活动相关，无论此类信息是书面还是口头的，均为甲方及甲方指定实体的保密信息（以下统称为“保密信息”），包括但不限于：

- （1）**基本信息及文件资料**，包括但不限于单位名称、简称、性质、组建方案、发展规划、管理架构、关联单位，行政文件、合同、协议、会议文件（议程、内容、纪要等）等信息；
- （2）**科学研究相关信息**，如实验室总体任务设计、承担的重大科研任务、任务书、项目信息，实验室的关键核心技术（包括但不限于未公开发表的文章、研究资料、设计、照片、图表，未公开的计算机程序、源代码、算法、模型，未公开的分析方法、分析数据、图纸、流程、公式、技术规范、报告表格、记录资料等），科研成果的涉密应用方向（包括但不限于运行模式、项目方案、执行计划等），以及实验室持有的其他敏感领域科技资源、数据和信息等。本款所述的科研相关信息，不论是实验室独自拥有的、或是和其他实体共同拥有的；不论是现有的或正在开发的；不论是否获得相关知识产权；
- （3）**人员信息**，包括但不限于雇员（单聘人员、全时双聘人员、兼职顾问、实习生）、专家、核心科研团队、合作伙伴和潜在合作伙伴的档案、名单、联系方式及专长，以及实验室的人才引进工作计划和实施方案等；
- （4）**运行发展相关信息**，包括但不限于实验室合作单位、合作实体名单，采购资料、供应商信息，工程设计、建设方案、技术指标等；
- （5）**财务信息**，如开户银行、项目资料等；
- （6）其他根据法律、法规、政策以及实验室规定属于保密信息的情形。

乙方从他方获得但应承担保密义务的上述保密信息，亦在本协议所称“保密信息”范围

之内。

2. 本协议中的“甲方指定实体”系指与甲方共享资源、协同运行的实体，以及甲方或前述实体依法设立的分支机构、其他实体，或者与甲方存在合作关系的科研院所、大专院校、企事业单位、专家、个人等。
3. 除非另经甲方事先书面同意，乙方仅将应向为履行合同所必须得知此等保密信息的雇员（以下简称“乙方必要人员”）进行信息披露，且乙方应同时向其必要人员告知本协议内容、保密信息的种类并要求上述人员完全遵守本协议。如应司法机关审理或其他政府部门的命令或要求而进行披露，乙方应当事先书面告知甲方并同时提供可行的保密方案。
4. 乙方同意只在双方进行本合作之用途而使用上述信息，对于上述保密信息，乙方同意并应约束乙方必要人员同意：
 - （1）应采取合理的防范措施，以等同于保护其自身最高等级保密信息时所持之谨慎（至少是合理程度的谨慎保护）保护此等保密信息；
 - （2）未经甲方书面同意不得对保密信息进行复制、逆向工程、反编译、试图破译源代码及潜在信息，包括但不限于含以口头、纸张、软件或电子文档形式；
 - （3）未经甲方书面同意，不会将保密信息向任何第三方披露和宣传，包括但不限于网站、新闻、报纸、微博、微信、公告、宣传单、海报等各种对外披露和宣传形式。
5. 为了避免不必要的争议，保密信息中不包括：
 - （1）不违反本协议而已为公众普遍知晓的信息；
 - （2）乙方在从甲方接到信息以前已拥有或已知但没有义务为其保密的信息；
 - （3）自本协议主体之外的其他方获得而又无义务为之保密的信息。
6. 当甲方提出要求乙方、乙方必要人员返还包含保密信息的有关资料时，乙方及乙方必要人员应立即根据甲方要求将有关资料及其复制件交还给甲方，或应甲方要求将这些资料及其复制件销毁，并向甲方提供已经返还或销毁保密信息的书面确认文件。
7. 在甲方场所内工作活动时，乙方及乙方必要人员应听从甲方接待人员的安排和引导。未经甲方允许不得进入实验室、办公室等工作环境，也不得拍摄任何照片、影像等。
8. 对本协议的签署或者根据本协议对任何保密信息的提供，都不应解释为就现在或此后为甲方所有或控制的任何专有信息，或者任何发明、设计、专利、专有技术、商标、著作权或其它形式的知识产权，以明示、默示或其它形式赋予乙方、乙方必要人员以任何许可或转让。
9. 乙方或乙方必要人员违反本协议保密约定的，甲方有权根据违反的程度以及造成的损害采取以下措施，相应措施可由甲方根据情况选择叠加适用：
 - （1）重新评估供应商的地

位；（2）无条件单方终止双方的所有合作（包括但不限于本项目）；（3）要求承担赔偿责任，乙方应按下述三者中较高的一项向甲方支付违约金：（a）人民币伍拾万元整，（b）对应合作协议合同总价款的 30%，（c）甲方因此遭受的直接损失。

10. 乙方、乙方必要人员在接到甲方的违约通知或泄密通知后，应当立即采取一切有效措施防止保密信息的进一步泄露。
11. 本协议应受中华人民共和国法律解释和管辖。有关本协议的任何争议应由双方秉承善意友好协商解决，若协商不成，任何一方有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。
12. 若本协议任一条款因违反法律法规而无效或无法履行，则除该无效或无法履行部分以外，本协议的其他部分仍然有效。
13. 本协议对各方的继承人和合法受让人均具有约束力；但未经甲方事先书面同意，乙方不得以任何形式将本协议的全部或部分转让。如果任何第三方获得对乙方的控制（包括但不限于控股股权的变化、合并、分立等），乙方应立即将此控制变更通知甲方。并且，应根据甲方指示，返还或销毁自甲方接收的全部保密信息。
14. 甲方没有或迟延履行本协议项下任何权利均不构成放弃该等权利，且任何单独或部分行使权利的行为均不排除任何其它进一步对本协议项下任何权利的行使。
15. 除非双方另行约定，本协议约定将适用于双方合作期间关于所有保密信息的约定。
16. 本协议自双方盖章之日起生效，至双方达成书面的保密信息披露协议日起终止。
17. 本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：上海人工智能创新中心

乙方：

（章）

（章）

附件五：廉政协议书

廉政协议书

工程项目名称： 浦江实验室永久用房项目

工程项目地址： 上海市徐汇区黄浦江南延伸段 WS5 单元 198-B-02 地块

甲方： 上海人工智能创新中心

乙方： _____

为加强工程建设中的廉政建设，规范甲乙双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法乱纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政协议书。

第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设和市场活动的有关法律、法规、相关政策以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律、法规另有规定外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方工程项目合同有关分包项目等活动。不准向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方工程项目合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求购买与项目工程合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方和相关单位保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的方针、政策，尤其是有关勘察设计、建筑施工安装的强制性标准和规范，认真履行职责，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方和相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由向甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准违反合同约定而使用甲方、相关单位提供的通信、交通工具和高档办公用品。

（五）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

（一）甲方工作人员有违反本协议书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本协议书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

本协议书作为_____合同的附件，与_____合同具有同等法律效力，经

双方签署后立即生效。

本协议书的有效期为双方签署之日起至_____合同终止之日止。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

日期：

日期：

附件六： 乙方团队人员名单



招标文件

项目编号：2304035007

第五章 各 种 格 式

投标函格式

致：_____（招标人和招标代理机构名称）

根据贵方_____项目招标采购的_____服务的投标邀请书（项目编号为：_____），现正式授权的下列签字人_____（姓名和职务）代表投标人_____（投标人的名称），提交下述投标文件正本 1 份，副本_____份：

- （1） 投标报价表；
- （2） 商务条款响应/偏离表
- （3） 技术要求响应/偏离表；
- （4） 资格证明文件；
- （5） “投标人须知”第14条和第14.1条要求投标人提交的全部文件。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

- （a） 按招标文件的规定提交服务的下浮率为____%。
- （b） 我方将按招标文件的规定，承担完成合同规定的责任和义务。
- （c） 我方已详细审核了全部招标文件，包括招标文件的澄清和修改通知（如果有的话），我方知道必须放弃对上述文件中所有条款提出存有含糊不清或不理解之问题的权利。
- （d） 我方同意在“投标人须知”第23条所述的投标截止期起遵循本投标文件的规定，并在“投标人须知”第17条规定的投标有效期届满之前对我方均具有约束力。
- （e） 如果在开标后规定的投标有效期内撤销投标，未按规定与招标人签订合同，未按规定提交履约保证金（如有）或未向招标代理机构支付招标服务费（如有），我方的投标保证金（如有）可不予退还。
- （f） 如果贵方有要求，我方愿意进一步提供与本投标有关的任何证据或资料。
- （g） 我方完全理解贵方不一定要接受最低报价的投标或收到的任何投标。

与本投标有关的正式通讯地址为：

地址：_____

邮政编码：_____

电话号码：_____

传真号码：_____

电子信箱：_____

投标人代表姓名：_____

公章：_____

日期：_____年_____月_____日

开标一览表

货币单位：元（人民币）

序号	项目名称	下浮率报价 (%)	备注
1	浦江实验室永久用房项目工程检测服务		参照《上海市政府投资房屋建筑、市政基础设施和公路工程检测收费标准》（上海市城乡建设和交通委员会印发，沪建交[2013]201号）报下浮率

注：

（1）上述报价包含本项目产生的所有费用（含税），报价精确到小数点后两位。

投标人代表签名：_____ 公章：_____

技术要求响应/偏离表格式

序号	招标文件 条目号	招标要求	投标情况	响应/ 偏离	说明（如有相关支撑文件，标 明在投标文件中的章节、页码）

投标人代表签名：_____ 公章：_____

注：投标人应对照招标文件第三章技术要求，**逐条说明**所提供服务已对招标文件的技术要求做出了实质性的响应，并申明与技术要求条文的偏差和例外。特别对有具体指标的技术要求，投标人必须提供所投服务能够达到的具体指标。

商务条款响应/偏离表

序号	招标文件条目号	招标文件的商务条款	投标文件的商务条款	说明

投标人代表签名：_____

公章：_____

注：若投标人对招标文件商务条款（包括合同模版）有偏离，则必须在表格中逐列明，否则一旦中标将不予考虑。若无偏离，则仅需在表格中注明“所有条款无偏离”。

投标人情况表格式

单位名称				单位类型	
单位地址				邮编	
成立日期		企业法定代表人		行政负责人	
项目联系人		手机		邮箱	
企业规模					
规模类型 (大型、中型、 小型或者微型)	注册资本金 (万元)	固定资产 (万元)	近三年营业收入(万元)		
			2020 年度	2021 年度	2022 年度
企业在册员工总数(人)					
其中岗位分配人数(人)			其中职称人数(人)		
管理岗位	技术人员	业务人员	高级及以上	中级	初级
企业资质					
企业资质/生产经营许可					
证书名称		颁发机构	等级	颁发日期	有效期
(如篇幅不够可自行插行)					
ISO 认证证书					
<input type="checkbox"/> 质量体系	<input type="checkbox"/> 环境体系	<input type="checkbox"/> 职业健康	<input type="checkbox"/> 其他 1:	<input type="checkbox"/> 其他 2:	<input type="checkbox"/> 其他 3:
企业业务					
主要客户名称		地址	业务简介	重要/经典项目	
(如篇幅不够可自行插行)					
主要供应商/合作伙伴/长期分包		地址	业务简介	重要/经典项目	

单位名称					
（如篇幅不够可自行插行）					
近年类似项目业绩					
业主名称	项目名称	合同金额 （万元）	合同签订 日期	验收合格 日期	项目简介
（如篇幅不够可自 行插行）					

拟投入项目人员一览表

序号	姓名	年龄	岗位	职称/资质证书	项目经验
			项目负责人		

- 注：
- （1）投标人可在本表后附各小组主要负责人的简单介绍。
 - （2）投标人应提供相关人员的资质证书复印件和响应截止前最近一期社保缴纳证明。

拟投入项目人员简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间		从事项目经理年限		拥有的资质证书	
以往完成的项目简介					
业主	项目名称		大约合同金额	完工日期	获奖情况

注：
(1) 后附（附职称证书、注册证书、业绩证明、获奖证明复印件）。

投标人代表签名：_____ 公章：_____

类似业绩一览表格式

序号	业主名称	项目名称	项目内容及范围	合同金额	完成时间	是否提供 证明文件

注：

（1）类似业绩指投标人具有的类似项目实施经验（详见评审标准），须提供证明材料，否则在评标时不予认可。

投标人代表签名：_____

公章：_____



招标文件

项目编号：2304035007

第六章 资 格 证 明 文 件

法人或者其他组织的营业执照等证明文件

（复印件加盖公章）

单位负责人授权书

本授权书声明：注册于_____的_____公司的在下面签字的_____（单位负责人姓名、职务）代表本公司授权_____（单位）的在下面签字的_____（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就_____项目提交投标文件、澄清答复、谈判、签约、执行、完成和保修，并以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，有效期为_____天。

特此声明。

单位负责人签字或盖章：_____

代理人（被授权人）签字：_____

单位名称：_____

单位公章：_____

地址：_____

附：单位负责人身份证复印件、被授权人身份证复印件

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的相关证明材料或书面 声明

（内容自拟）

财务状况及税收、社会保障资金缴纳情况声明函

我方（供应商名称）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款第（二）项、第（四）项规定条件，具体包括：

- 1.具有健全的财务会计制度；
- 2.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

特此声明。

我方对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人单位名称：_____

投标人单位公章：_____

_____年__月__日

参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

我方在此声明，在参加本次采购活动之前的3年内，我方没有因违法经营而受到下列处罚：

- (1) 刑事处罚；
- (2) 被责令停产停业、吊销许可证或执照；
- (3) 被处以较大数额罚款等行政处罚。

注：较大数额罚款的标准见《财政部关于〈中华人民共和国政府采购法实施条例〉第十九条第一款“较大数额罚款”具体适用问题的意见》（财库〔2022〕3号）的规定。

投标人单位名称：_____

投标人单位公章：_____

_____年____月____日

注：若投标人提供的声明函内容与信用信息查询平台“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）或国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）查询结果不一致的，以平台查询结果为准。

法人出具的承诺函（如需）

敬启者：

（填入分支机构的名称）是由我公司设立的分支机构，该分支机构已按国家有关法律、行政法规规定进行了登记。在本承诺函的载明的有效期内，该分支机构参与的所有投标、竞争性谈判、竞争性磋商、询价、比选或类似竞争性活动所产生的民事责任均直接由我公司承担。

本承诺函的有效期为：____年__月__日至____年__月__日。

法人名称（加盖公章）：_____

法人的法定代表人或单位负责人签字或盖章：_____

____年__月__日

注：由法人依法设立的分支机构以自己的名义直接参与投标或竞争时，须在投标或响应文件中提供本承诺函的原件或复印件，否则将判定该分支机构的资格不符合本项目合格投标人的资格要求。

中小企业声明函（服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承接企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

其他

（投标人认为需要补充提供的其他材料等）



招标文件

项目编号：2304035007

第七章 评 标 办 法

第七章 评标办法

1 概述

本评标办法依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《政府采购评审专家管理办法》（财库〔2016〕198号）、《关于进一步规范政府采购评审工作有关问题的通知》（财库〔2012〕69号）、《上海市政府采购实施办法》（市府令第65号）、《上海市政府采购评审专家和评审工作管理办法》（沪财发〔2018〕2号）制订。

1 基本要求

1.1 整个评标工作应符合下列总要求：

- （1）严格遵循公平、公正、科学、择优的原则。
- （2）任何单位和个人不得非法干预或者影响评标过程和结果。
- （3）保证评标活动在严格保密的情况下进行。
- （4）评标活动及其当事人应当接受依法实施的监督。

1.2 回避要求

评标委员会成员有下列情形之一的，应在评审活动开始前主动提出回避：

- （1）参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人；
- （2）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （3）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系；
- （4）不是以招标人代表的身份参与本单位政府采购项目的评审（除技术复杂、专业性强的采购项目，通过随机方式难以确定合适评审专家，经主管预算单位同意的项目之外）；
- （5）各级财政部门政府采购监督管理工作人员。

1.3 评标纪律

评标委员会及其成员不得有下列行为：

- （1）确定参与评标至评标结束前私自接触投标人；
- （2）接受投标人提出的与投标文件不一致的澄清或者说明，按招标文件规定进行澄清的除外；
- （3）违反评标纪律发表倾向性意见或者征询招标人的倾向性意见；
- （4）对需要专业判断的主观评审因素协商评分；
- （5）在评标过程中擅离职守，影响评标程序正常进行的；
- （6）记录、复制或者带走任何评标资料；
- （7）其他不遵守评标纪律的行为。

1.4 评标委员会成员及其他参与评标工作的有关人员均不得泄露评审文件、评审情况和评审中获悉的商业秘密。应当予以保密的信息包括但不限于：

- (1) 评标委员会的组成情况及评委人选；
- (2) 对投标文件的符合性检查和详细评审情况；
- (3) 对各投标人的澄清问题及投标人的答复；
- (4) 评委的评审意见；
- (5) 中标候选人的推荐情况（中标公告已发布的信息除外）。

1.5 参与本项目评标工作的其他人员应按诚实、信用和勤勉的原则完成评标委员会交办的事务性工作，并主动接受评标委员会的监督。

2 评标步骤

整个评标过程按下列步骤进行：

- (1) 符合性检查；
- (2) 报价检查；
- (3) 详细评审；
- (4) 确定中标候选人。

3 评标要求

3.1 一般要求

3.1.1 由招标人代表和评标专家共 5 人及以上单数组成评标委员会，其中外聘的技术、经济等方面的专家人数须超过评委总人数的 2/3。

3.1.2 评标委员会设主任评委 1 名，负责主持整个评标工作。招标人代表不得担任主任评委。

3.1.3 所有评标工作将以投标人递交的投标文件及书面澄清（若有时）中的内容为基础和依据，除法律法规和招标文件另有规定外，不寻求或借助于其他外部证据。

3.2 符合性检查

3.2.1 投标人有下列情形之一的，评标委员会认定为无效投标：

(1) 不符合招标文件的商务、技术等实质性要求（包括招标文件技术要求中加注星号“★”的主要技术要求）。

(2) 提供虚假材料谋取中标的。

(3) 恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，损害招标人或者其他投标人的合法权益。有下列情形之一的，视为投标人串通投标：

(a) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制。

(b) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜。

(c) 不同投标人的投标文件载明的工程检测成员或者联系人员为同一人。

(d) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。

(e) 不同投标人的投标文件相互混装。

(f) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

(4) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

3.3 报价检查

3.3.1 投标报价前后不一致，按下列规定的顺序修正，并以书面方式要求投标人确认：

(1) 投标文件中投标函价格与投标文件中相应内容不一致的，以投标函价格为准；

(2) 投标函中大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 投标函中大写金额单位明显差错的，以小写金额单位为准修改大写金额单位；

(4) 投标文件未说明价格不一致时具体调整环节的，按投标函价格对所有单价做同比例调整。

3.3.2 投标人应以书面方式(并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字或盖章)确认按前款规定修正后的报价，投标人不确认的，其投标无效。

3.3.3 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品或服务的质量或者不能诚信履约的，投标人在规定的合理时间内未能提供书面说明和必要的证明材料。

3.4 详细评审

3.4.1 执行的政府采购政策

3.4.1.1 政府强制采购的节能产品（本服务采购项目不适用）

对投标产品中列入国家有关部门最新公布的《节能产品政府采购品目清单》且属于政府强制采购产品的，投标人应当提供由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则技术要求响应得分将被直接判定为 0 分。

3.4.1.2 政府优先采购的节能产品、环境标志产品（本服务采购项目不适用）

当提供相同品牌产品(或规定的核心产品品牌相同)的不同投标人最终评审得分相等时，凡投标产品列入了国家有关部门最新公布的政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单，则提供了由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书的投标人排序在前（当投标产品为集成产品时，则上述产品价格占比高的投标人排序在前）。

3.4.1.3 小微企业价格评审优惠

对于不属于预留份额专门面向中小企业或小微企业采购的项目（或采购包），小微企业可享受以下扶持政策：

(1) 对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的小微企业的报价给予 10% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。

(2) 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的累计合同份额不低于合同总金额 30% 的，将对联合体或者大中型企业的报价给予 4% 的扣除，用扣除后的价格参与评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除

优惠政策。

3.4.1.4 监狱戒毒企业

投标人如为监狱或戒毒企业，应在其投标文件中提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱或戒毒企业的证明文件；在评标时监狱或戒毒企业将视同小型和微型企业，执行上述支持小型和微型企业的相同政策。

3.4.1.5 福利企业

残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。为此，供应商须在投标文件中提供符合财库〔2017〕141号文格式要求的残疾人福利性单位正本声明函。中标人的《残疾人福利性单位声明函》将随中标结果公告一并公告，接受社会监督。

3.4.2 本次招标采用综合评分法，满分为 100 分，其中价格得分的满分为 10 分，采用低价优先法计算。

3.4.3 各评审因素的内容与评审标准如下表所示。

表 1 评审因素说明表

序号	评审因素	各评审因素的评审内容及评分标准	满分值
1	价格	如投标人所报的下浮率为 N%，令（100-N）为各投标人的评标价。以各投标人中最低的评标价为评标基准价，其价格分为本项满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 价格得分=（评标基准价 / 评标价）×10	10
2	服务方案	根据各投标人提供的服务方案的完整性、可行性、有效性等进行综合评审： 1）服务方案清晰完整、可行有效的得 20 分； 2）服务方案完整性、可行性和有效性能基本满足本项目招标要求的得 15 分； 3）服务方案完整性、可行性、有效性粗糙并有部分欠缺的得 10 分； 4）服务方案完整性、可行性、有效性存在部分错误的得 5 分。	20
3	针对本项目特点、难点拟采取的主要措施和合理化建议	根据各投标人针对本项目服务的特点、难点拟采取主要措施的针对性、可操作性，及提供的技术优化建议的合理、有效性进行综合评审： 1）措施具有针对性、可操作性强、建设性强的得 20 分； 2）措施的针对性、可操作性、建设性能基本满足要求的得 15 分； 3）措施的针对性、可操作性、建设性粗糙并有部分欠缺的得 10 分。 4）措施的针对性、可操作性、建设性存在部分错误的得 5 分。	20
4	项目实施的质量保障措施	根据各投标人提供的进度保障措施、人员服务质量保障措施、应急预案、工作成果质量保障措施等进行综合评审： 1）措施具有针对性、可操作性强、建设性强的得 15 分； 2）措施的针对性、可操作性、建设性能基本满足要求的得 11 分； 3）措施的针对性、可操作性、建设性粗糙并有部分欠缺的得 7 分。 4）措施的针对性、可操作性、建设性存在部分错误的得 3 分。	15

序号	评审因素	各评审因素的评审内容及评分标准	满分值
5	服务响应承诺	根据投标人服务响应程度进行综合评审： 1) 服务响应及时有效的 10 分； 2) 服务响应略慢处理不够及时得 7 分； 3) 服务响应慢处理不及时得 4 分。	10
6	团队人员配备情况	根据投标人拟派的团队人员配备情况进行综合评审： 1) 工程检测人员及其他技术人员安排充足，人员配备实力强得 15 分； 2) 工程检测人员及其他技术人员安排合理得 10 分； 3) 工程检测人员及其他技术人员人数较少得 5 分。	15
7	类似项目业绩	近 3 年内（自 2020 年 1 月 1 日至投标截止日），投标单位承揽过类似项目业绩（类似业绩是指公建项目的工程检测项目）情况，每有 1 项，得 2 分；最高得 10 分；未提供有效证明的，不得分。 注：投标单位应提供类似项目业绩的委托合同或中标通知书，以合同签订日期或中标通知书日期为准。	10

3.4.4 评标委员会成员在认真审阅投标文件的基础上，按上表的规定，对各有效投标人进行独立、客观的打分。

3.4.5 评标中出现下列情形之一的，评标委员会应当当场修改：

- (1) 分值汇总计算错误的；
- (2) 分项评分超出评分标准范围的；
- (3) 评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- (4) 经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

3.4.6 在统计计算各投标人的综合得分时将按“四舍五入”法保留两位小数。

3.4.7 评委应填写《评审意见表》，并按有关规定签署在评标过程中形成的相关文件。

3.5 推荐中标候选人

3.5.1 评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且评审得分排序前三名的投标人为中标候选人。